

Oświadczam, że dokumenty o identyfikatorze prac GE.6640.14.2025 zgłoszone w Wydziale Geodezji i Kartografii w UM Gliwice, wykonane przez Zakład Usług Geodezyjnych GEOREF Tomasz Ciążyński (kierownik prac: Tomasz Ciążyński, nr upr. 21275) uzyskały pozytywny wynik weryfikacji (protokół nr 24541) w dniu 22-07-2025r. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Gliwice, dnia 22-07-2025r.

Informacja o obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:
Uchwała XXIII/330/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z 2011-06-02
Uchwała XXXVIII/930/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z 2012-04-25

11UP

— przeznaczenie terenu wg uchwały
— linia rozgraniczająca

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Wykonana przez ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH "GEOREF" TOMASZ CIĄŻYŃSKI
Mapa w skali 1:500

GE.6640.14.2025

ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH
GEOREF - TOMASZ CIĄŻYŃSKI
44-100 GLIWICE, UL. SOBIESKIEGO
4/0 TEL. 605-321-017, FAX.32230-54-43
NIP: 631-240-64-71, REGON: 240931758

Województwo: śląskie

Powiat: m. Gliwice

Jednostka ewidencyjna: [246601_1] Gliwice

Obręb ewidencyjny: [246601_1.0045] Przedmieście

Gliwice, ul. Sowińskiego, dz. 10/3

Układy współrzędnych: PUWP 2000 strefa 6 (18"), układ odn.: PL-EVRF2007

Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji: - BRAK na podstawie badania KW nieruchomości przedmiotowej.

Informacja na podst. rozporządzenia „w sprawie standardów technicznych...” (Dz.U. 2020 poz. 1429, § 31): W PZGiK istnieją dane określające położenie punktów granicznych nieruchomości przedmiotowej z wymaganą dokładnością.

Zakres opracowania:

Sporządził: Daniel Krzóska

Kierownik pracy geodezyjnej: Tomasz Ciążyński (nr upr. zaw. 21275)

Data opracowania: 22.07.2025r.

Projektowane obiekty :

- PAWILON OBSŁUGI STACJI ZE ZINTEGROWANĄ MYJNIĄ AUTOMATYCZNĄ - STANDARD ORLEN 95 KONSTRUKCJA STAŁOWA
- WIATA NAD DYSTRYBUTORAMI
- ALTANA ŚMIETNIKOWO-GOSPODARCZA
- MPD dystrybutor czterosortymentowy
- DN+A dystrybutor szybkowydajny ON + AdBlue
- ZP studzienka zlewowa paliw (benzyn i olejów)
- LPG dystrybutor LPG dwuwęzowy
- zespół podziemnych zbiorników wielokomorowych V=60m³ oraz V=70m³ do magazynowania benzyn, olejów, AdBlue
- maszty oddechowe podziemnych zbiorników wielokomorowych
- indywidualna studzienka zlewowa AdBlue
- podziemny zbiornik gazu LPG V=20m³
- 7B. azurowy kontener na butle z gazem ciekłym o sumarycznej masie całkowitej nie przekraczającej 440kg
- stanowisko serwisowe - odkurzacz / kompresor
- IP nośnik informacji wizualnej - PYLON (tablica cen) h=8,0m
- ZNAKI INFORMACYJNE:
I1 tablica informacyjna [stanowisko serwisowe]
I2 tablica kierunkowa [wjazd/wyjazd]
I3 tablica kierunkowa [kierunek myjni]
- STANOWISKA POSTOJOWE Klientów stacji paliw - 7MP 5,0x2,5m
- 9.1. STANOWISKO POSTOJOWE Klientów stacji paliw - 1MP 5,0x3,6m dostosowane dla osób niepełnosprawnych
10. STANOWISKO POSTOJOWE dostaw - 1MP 3,5x10,0m
11. ogródek letni klientów stacji paliw
- PP rezerwa terenu pod urządzenie paczkomatowe w wydzielonym dedykowanym miejscu postojowym
- KS projektowana instalacja zewnętrznej kanalizacji sanitarnej odprowadzającej mieszaninę ścieków sanitarnych bytowych (pochodzących z pawilonu stacji) oraz ścieków przemysłowych (pochodzących z samochodowej myjni automatycznej) do sieci kanalizacji sanitarnej poprzez istniejące przyłącze
układ podczyszczania i recykulacji obiegu zamkniętego myjni:
Os1 - osadnik szlamu
Sk1 - separator koalescencyjny
Zr - zbiornik buforowy (recykulacyjny wody technologicznej)
Sp1 - studzienka probiercza ścieków przemysłowych (mieszanych) wprowadzanych do sieci kanalizacji sanitarnej
- KD projektowana instalacja kanalizacji deszczowej stacji paliw z układem retencji, z włączeniem do sieci kanalizacji deszczowej poprzez istniejące przyłącze
Os2 - osadnik szlamu
Sk2 - separator koalescencyjny
Sp2 - studzienka probiercza jakości odprowadzanych wód deszczowych
Rp - regulator przepływu
Ss - studnia syfonowa
- W projektowana instalacja wodociągowa stacji paliw z włączeniem do sieci wodociągowej poprzez projektowane przyłącze
SW - studzienka wodomierzowa
Sz - studzienka z zaworem antyskażeniowym
H1 - istniejący hydrant na sieci wodociągowej
ZBpp - zbiornik wody ca. cele ppoż V=100m³
Kpp - króciec ssawny zbiornika wody
- pW projektowane przyłącze wody (odcinek WI-SW), z włączeniem do miejskiej sieci wodociągowej
- PEC planowane przyłącze CO, realizowane staraniem PEC Gliwice w ramach Umowy Przyłączeniowej dla przyłączenia pawilonu stacji paliw do sieci ciepłowniczej
P - pomieszczenie techniczne (pomieszczenie wymiennikowni) w obrębie pawilonu stacji
- e projektowane instalacje elektryczne zasilające oraz niskoprądowe
ZK - złącze kablowe
GWP - główny wyłącznik prądu / przelącznik sieć-agregat
RG - rozdzielnia główna w obrębie pawilonu stacji
- enN planowana zewnętrzna linia zasilająca - przyłącze elektroenergetyczne zasilające obiekt stacji paliw mocą przyłączeniową 90 kW, realizowane wg odrębnego opracowania projektowego, na podstawie odrębnego trybu administracyjnego
ZZP - zestaw złączowo pomiarowy realizowany staraniem TAURON w ramach Umowy Przyłączeniowej
- t projektowana jednotworowa kanalizacja instalacji teletechnicznej na potrzeby przyłączenia operatora telekomunikacyjnego
- pt planowana kanalizacja przyłącza teletechnicznego, realizowana wg odrębnego opracowania projektowego, na podstawie odrębnego trybu administracyjnego w ramach Umowy Przyłączeniowej z operatorem telekomunikacyjnym

wersja: 24008 PZT 20251208

PROJEKTANT	mgr inż. arch. PIOTR KALAMAGA	155/00	XI 2025	
SPRACOWUJĄCY	mgr inż. arch. LESŁAW MAZUR	156/00	XI 2025	
OPRACOWUJĄCY	mgr inż. RYSZARD RADOMSKI	St. 0031/94	XI 2025	
PROJEKTANT	mgr inż. MICHAŁ SZOSTAK	SLK/1694/POOD/07	XI 2025	
SPRACOWUJĄCY	mgr inż. ANNA KOEHLER	153/98	XI 2025	
PROJEKTANT	mgr inż. GRZEGORZ OWCA	MAP/0303/PWB5/19	XI 2025	
SPRACOWUJĄCY	mgr inż. KRZYSZTOF RAPACZ	MAP/0340/PB5/18	XI 2025	
PROJEKTANT	mgr inż. KAMIL WĘGRZYK	SLK/7847/PWBE/18	XI 2025	
SPRACOWUJĄCY	mgr inż. KRZYSZTOF SKUBACZ	SLK/4813/PWBE/13	XI 2025	
IMIE (NAZWISKO)	NR (NAZWISKO BUD.)	DATA	PROFES	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		alpi PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA		
INWESTOR		OMEGA GROUP Sp. z o.o.		
OBJEKT: ZAKŁADOWNIA RUCHOMYCH Budowa stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą techniczną		41-293 CZĘDĄD UL. STAROPOKOJSKA 21 TEL. (32) 793 50 53 TEL. 602 515 340 E-MAIL: biuro@alpi.pl http://www.alpi.net.pl		
DZIEDZIA: GR.NR 10/3, 10/9 GLIWICE ul. Sowińskiego		44-100 GLIWICE UL. DOLNEJ WSI 71		
Tytuł RYS.		SKALA RYS.		1:500
Tytuł RYS.		DATA OPRACOWANIA RYS.		
Tytuł RYS.		NUMER RYS.		PZT.A.01